

2020 年 6 月 3 日

尊敬的先生/女士

FE Investments Limited 第一东方投资公司 (FEI) (被接管中) - 致存款持有人的信

KordaMentha 的 Neale Jackson 和 Brendon Gibson 已于 2020 年 4 月 1 日被任命为 FEI 资产的联合接管人和经理人。

根据我们在 2020 年 4 月 2 日发送的信件，在 FEI 被接管之前，其一直试图为公司融资，然而融资没有实现，所以根据 2003 年 8 月 8 日的信托契约（不时修订）的条款产生了违约。其结果，公司的监管机构（Trustees Executors Ltd）任命了现任接管公司。

本次信件是我们第一次对存款持有人发布更新信息。简单概括如下：

- 解释接管人如何在清算过程中处理存款持有人的付款事宜；
- 解释接管人需要确认那些存款持有人的信息正确；
- 提供在被接管时公司的资产和负债的信息以及；
- 解释接管人继续接管清算的步骤用于保障存款人的利益。

我们会在 2020 年 8 月 31 号之前再次提供更进一步的接管信息。

1. 存款持有人的付款

现有所有的付款仍然被暂停。在清算过程中所有的常规利息不会被支付。所有到期的现有定期存款本金也不会被支付给存款人。

在公司清算期间，我们需要通过现有资产去产生现金并用于支付给现有存款人。这个过程需要时间。在此期间我们还无法告知您何时可以开始支付给现有存款人。

随着清算的进行，在我们拥有足够资金的情况下，我们会积极的进行存款人的支付事宜。我们会定时的核实是否有足够的资金来实现存款人的支付。所有的款项支付都需要被监管人批准。

目前，对于何时支付以存款人以及支付金额等事宜的确定还为时过早，我们会尽可能的及时为您提供相关信息。

我们可以和您确认在拥有足够的资金时您可以收到相应的退款。所有的支付将会被按比例的计算（举例说明，您和其他的存款人将会在同一时间按照现有存款和利息的比例退款）。但是请注意，有些债权人的付款会优先于存款人的付款。

2. 确认我们掌握关于您的信息

我们需要确认系统记录的信息准确无误。

在六月期间您将会收到一份“存款人确认表格”。这份表格需要您确认一些个人信息以及现有存款信息。

请仔细阅读此表格并根据表格指示完成相应的步骤。

目前对于确认您的退款比例和退款时间还为时过早，我们会尽快提供相关信息。

3. FE Investments 的信息

以下是 FEI 截止于 2020 年 3 月 31 日的资产负债表。所有存款人（包括您）总共的存款额为 \$54,600,000.00.

| As at 31 March 2020 (unaudited) | \$'m |
|--------------------------------------|-------------|
| Current assets | |
| Cash and cash equivalents | 5.9 |
| Other current assets | 0.3 |
| Total current assets | 6.2 |
| Property loans | 22.2 |
| Finance lease | 8.1 |
| Related party | 1.3 |
| Other loans | 33.2 |
| Total loans | 64.8 |
| Intangible assets | 1.4 |
| Total non-current assets | 66.2 |
| Total fixed assets | 0.7 |
| Total assets | 73.0 |
| Current liabilities | |
| Accounts payable | 0.3 |
| Other current liabilities | 1.3 |
| Total current liabilities | 1.6 |
| First ranking deposits | 54.6 |
| Other non-current liabilities | 0.8 |
| Total non-current liabilities | 55.4 |
| Total liabilities | 57.0 |
| Net assets | 16.0 |

根据以上表格的信息，FEI 目前拥有两项主要的资产：

- 库存现金；以及
- 借款人的预支付贷款。我们认为在此资产负债表里 FEI 公司的贷款资产价值被高估了。

更多关于这两项资产的信息如下。

接管时的现金余额

- 在我们（接管人）被指派的当天，公司持有\$5,700,000.00 现金。
- 其中一些现金被第三方持有。我们目前在处理这部分现金的问题。
- 有一部分的现金被其他当事人持有。我们正在分析这些申请，并在需要的时候听取相关的法律建议。
- 目前我们还无法支付给存款人任何的款项。我们会定时的评估是否在清算中有足够的资金支付部分的资金给与存款人。

贷款账户（业务）

- FEI 的借贷账目分为：
 - 地产开发贷款- 显示有 8 位借贷人（个体），占 FEI 资产负债表上记录的\$22,200,000.00.
 - 融资租赁 -显示有 2,719 位借款人（个体），占 FEI 资产负债表上记录的\$8,100,000.00.
 - 关联方 - 2 位借款人（个体），占 FEI 资产负债表上记录的\$1,300,000.00.
 - 其他企业贷款- 2,013 位借款人（个体），占 FEI 资产负债表上记录的\$33,200,000.00.
- 在 FEI 员工的协助下，我们：
 - 审核了最主要的贷款账户. 并了解了目前的状况以及我们可以期望回收的资金金额。
 - 审核了其他以投资组合为基础的贷款项目，并评估整体效益。这将评定我们可能收回的贷款金额。
 - 实施贷款管理账户的策略，包括解决不良贷款和优化回收率.
 - 确保借款人继续按期付款.
- 可以用于偿还存款人的金额，取决于我们从贷款项目中收回的资金量.
- 资产负债表记录的贷款总量位\$64,800,000.00. 我们将无法全部收回这些资金，实际收回的金额会低于\$64,800,000.00。
- 在以后的报告中我们将会及时提供贷款金额收回的最新信息。

4. 下一步的接管工作

- 我们将继续管理借贷的回收款事宜，以便用于偿还存款人的资金。
- 我们将会于 6 月再次写信给存款人，确认我们掌握的关于您和您的定期存款的相关信息。
- 我们将在 2020 年 8 月之前向存款人提供进一步的更新。

5. 如何联系我们

我们会解答您遇到的问题。您可以通过电子邮件以及电话联系我们，请使用以下的电子邮件地址或者电话号码：

Email: fei@kordamentha.co.nz

Phone: 09 307 7865

您忠诚的



Neale Jackson
Joint Receiver